

Till kommunfullmäktige i Danderyd

Motion om att uppdra till Djursholms AB att omförhandla arrendekontraktet för Ekeby Gård så att arrendeavgiften sänks rejält.

Djursholms AB, som är jordägare, har på ett ohemult sätt höjt arrendet för Ekeby Gård. Det blev en tvist mellan Djursholms AB och arrendatorn som måste anlita advokat då bolaget krävde en mycket kraftig höjning av arrendet. Det verkade som om Djursholms AB inte förstod Ekeby Gårds omistliga värde för vår kommun. Gården har dessvärre också genom åren successivt kringränts med bebyggelse, som ligger tätt inpå den.

Djursholms AB är ett av kommunen helägt bolag vilket innebär att fullmäktige kan ge det nya direktiv. Vi anser att fullmäktige bör ge bolaget direktiv att sänka arrendeavgiften. I det nya arrendeaftalet får inga inskränkningar göras vad gäller Ekeby Gårds jordbruk. Det skall kunna drivas på samma sätt och i samma omfattning som idag och möjligheten att utveckla verksamheten får inte inskränkas.

Arrendatorn har i lokaltidningen sagt att han inte bryr sig om om arrendet ingår i ett naturreservat eller inte bara han får driva verksamheten som i dag och har möjlighet att utveckla den. Jordbruket är väsentligt för naturreservatet runt Ekebysjön. Ja, helt enkelt en förutsättning för det. Om vi sänker arrendet för arrendatorn bör vågskålen kunna väga över till reservatets förmån, men vi anser oavsett detta att arrendet är oskäligt högt och att det skall sänkas.

Med hänvisning till ovanstående föreslår vi kommunfullmäktige besluta uppdra till Djursholms AB

att omförhandla arrendekontraktet med arrendatorn på Ekeby Gård så att arrendeavgiften sänks rejält.

att i övrigt inte göra några ändringar eller inskränkningar i arrendeaftalet för så vitt inte båda parter är eniga om ändringen.

Danderyd 2008 05 05

Siv Sahlström (c)